



OSKAR-MARIA-GRAF-GYMNASIUM

> 10.000 m³ | Neufahrn, Deutschland | Seit 2010 in vier Bauabschnitten | Landratsamt Freising

GEBÄUDEAUTOMATION/MSR

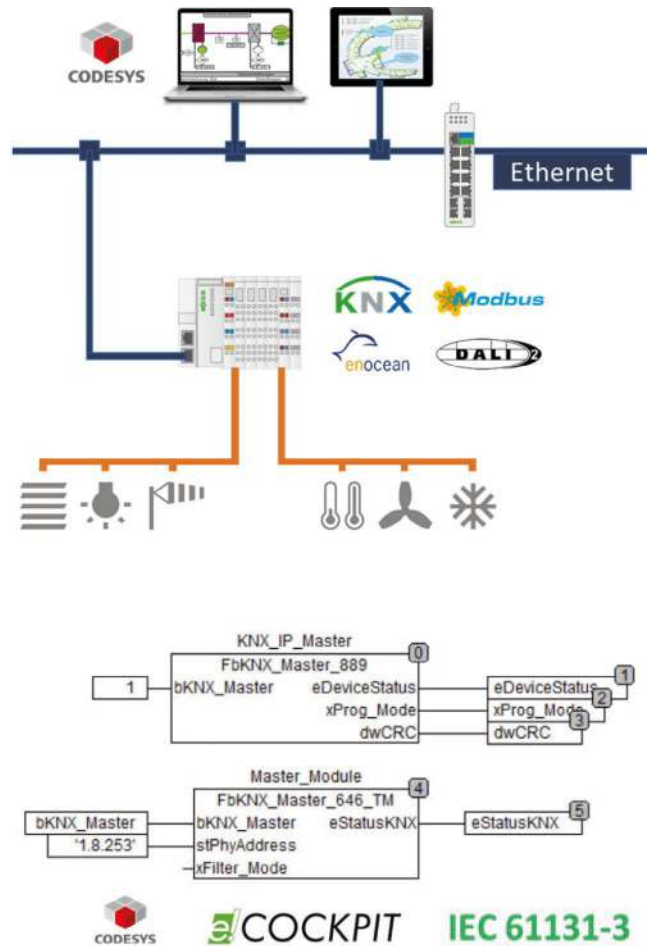
- » Einzelraumregelung mit zentralem Benutzermanagement, Erfassung Raumtemperatur und Fensteröffnung durch EnOcean-Sensoren
- » Regelung und Steuerung aller zentralen und dezentralen Lüftungsanlagen
- » Regelung der zentralen Heizungstechnik (Fernwärme, 9 Heizkreise)
- » Zentrale Steuerung von Beleuchtung, Beschattung und Verdunkelung
- » IT-Monitoring zur automatisierten Überwachung der Automatisierungstechnik

HIGHLIGHTS

Gewerke	Heizung/Lüftung/Elektro
Controller	25
Datenpunkte	3.000
Protokolle	KNX, EnOcean, Modbus, DALI
Standards	HOAI, VOB, VDI 3814, IEC 61131
Software	WSCAD, CoDeSys, ETS5
Leittechnik	FIS# (Visual Studio)
IT-Technik	4 LWL-Switches 6 SH-DSL-Router (LAN-Backbone) 5 GLT Bedienstationen 2 Firewalls (für externe Clients) 1 GLT-Server im Rechenzentrum

BESONDERHEITEN

- » IT-Monitoring aller Netzwerkteilnehmer mit automatischer Störungbenachrichtigung
- » E-Mail-Benachrichtigung bei Störmeldungen (Einzelalarmierung mit Anweisungstext)
- » Hausinternes SH-DSL zur Kommunikation über Bestandsleitungen des Altsystems
- » Modernisierung einer reinen KNX-Anlage durch Mischsystem aus Wago-I/O-System und KNX
- » Umfangreiche Automatisierungsfunktionen zur Unterstützung der Hausmeister
- » Gebäudeleittechnik deckt alle Gewerke ab (H/L/S/E)



PROGRAMMIERUNG UND INBETRIEBNAHME

Wir übertragen bereits während der Bauphase den aktuellen Projektstand auf den GLT-Server und führen die Programmierarbeiten remote von dort aus weiter. Über Mobilfunk wird ein sicherer High-speed-Fernzugang eingerichtet für ein konzentriertes Arbeiten aus dem Büro.

WARTUNG UND INSTANDHALTUNG

Im späteren Betrieb des Gebäudes kann die Wartung und Instandhaltung durch uns oder Dritte einfach und leicht weitergeführt werden, da alle Systeme offen und zugänglich hinterlassen werden.

VORTEILE

- » Kurze Reaktionszeit bei Störungen durch permanenten Fernzugang
- » Wirkungsvolles Werkzeug für einen wirtschaftlichen Betrieb der Liegenschaft
- » Multifunktionale Plattform zur Entwicklung von weiteren Services und Anschaltung an unterschiedliche Systeme
- » Unabhängigkeit von Herstellern und Errichtern

